

บริษัท เพิร์ลวิลเลจ จำกัด

ฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ช่วงดำเนินการ ประจำปีเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569
โครงการโรงแรมเดอะซเลท
ตั้งอยู่ที่ตำบลสาคร อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี



AIR SAVE CO.,LTD.
บริษัท แอร์เซฟ จำกัด

บริษัท เพิร์ลวิลเลจ จำกัด

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ช่วงดำเนินการ ประจำปีเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569
โครงการโรงแรมเดอะซเลท
ตั้งอยู่ที่ตำบลสาคร อำเภอดงหลวง จังหวัดสุพรรณบุรี

จัดทำโดย

บริษัท แอร์เซฟ จำกัด

กรกฎาคม 2569

9 กรกฎาคม 2569

เรื่อง ขอส่งมอบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ ประจำปี เดือน มกราคม- มิถุนายน พ.ศ.2569 โครงการโรงแรมเดอะ ซเลท ของบริษัท เพิร์ล วิลเลจ จำกัด

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลสาคร

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ
2. แผ่น CD บันทึกข้อมูล

ด้วยบริษัท เพิร์ล วิลเลจ จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท แอร์เซฟ จำกัด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ ประจำปี เดือน มกราคม-มิถุนายน พ.ศ.2569 ของโครงการโรงแรมเดอะ ซเลท ตั้งอยู่ที่ถนน 200 ปี วีรสตรี ตำบลสาคร อำเภอดงหลวง จังหวัดสุพรรณบุรี บริษัทที่ปรึกษาได้จัดทำรายงานฯ ดังกล่าวแล้วเสร็จ จึงขอส่งมอบรายงานฯ และแผ่น CD บันทึกข้อมูลมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา



ขอแสดงความนับถือ

กรรมการผู้จัดการ



บริษัท แอร์เซฟ จำกัด
AIR SAVE CO., LTD.

235/14 ถนนราษฎร์พัฒนา แขวงสะพานสูง เขตสะพานสูง กรุงเทพมหานคร 10240
โทรศัพท์ : (662)-540-0055 E-mail : airsave@hotmail.com

Ref. : AS 59/6921H

9 กรกฎาคม 2569

เรื่อง ขอส่งมอบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ ประจำปีเดือนมกราคม-
มิถุนายน พ.ศ. 2569 โครงการโรงแรมเดอะซเลท

เรียน กรรมการผู้จัดการ
บริษัท เพิร์ลวิลเลจ จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ
2. แผ่นบันทึกข้อมูล (CD)

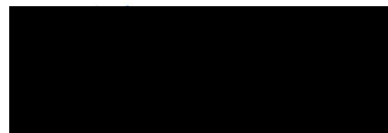
ด้วยบริษัท เพิร์ลวิลเลจ จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท แอร์เซฟ จำกัด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติ
ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ ประจำปีเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 ของโครงการโรงแรมเดอะซเลท
ตั้งอยู่ที่ตำบลสาคร อำเภอดงหลวง จังหวัดสุพรรณบุรี บัดนี้ บริษัทที่ปรึกษาได้จัดทำรายงานฯ ดังกล่าวแล้วเสร็จ
จึงขอส่งมอบรายงานฯ และแผ่นบันทึกข้อมูล (CD) มาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



บริษัท แอร์เซฟ จำกัด
AIR SAVE CO., LTD.



กรรมการผู้จัดการ

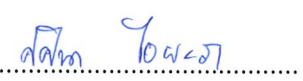
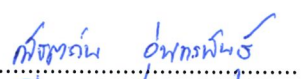
หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมเดอะชลเต

๙ กรกฎาคม ๒๕๖๙

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท แอร์เซฟ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเดอะชลเต ตั้งอยู่เลขที่ ๑๑๖ หมู่ ๑ ถนน ๒๐๐ ปี วีรสตรี ตำบลสาคร อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต ของบริษัท เฟิร์ลวิลเลจ จำกัด ฉบับประจำเดือน

- (/) มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๙
() กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๙
() อื่นๆ (ระบุ)

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
นางสาวประภาพรณ์ ไชยศรี		ผู้ชำนาญสิ่งแวดล้อม
นางสาวสุ พิทยโสภณกิจ		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
นางสาวศศิณา ไอยะรา		วิศวกรสิ่งแวดล้อม
นายณัฐตะวัน อุณหพันธ์		นักวิชาการ

ขอแสดงความนับถือ

 บริษัท แอร์เซฟ จำกัด
AIR SAVE CO.,LTD.


.....
(นางสาวสุ พิทยโสภณกิจ)
กรรมการผู้จัดการ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมเดอะชลเต

๑. ชื่อโครงการ โรงแรมเดอะชลเต.....
๒. สถานที่ตั้ง ๑๑๖ หมู่ ๑ ถนน ๒๐๐ ปี วีรสตรี ตำบลสาคร อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต ๘๓๑๑๐.....
๓. ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท เพิร์ลวิลเลจ จำกัด.....
๔. สถานที่ติดต่อ ๖๔/๒๑ ซอยสุขุมวิท ๒๐ แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ๑๐๑๑๐.....
โทรศัพท์ (๐๒) ๒๖๐-๑๐๒๒ ต่อ ๖..... โทรสาร (๐๒) ๒๖๐ ๑๐๒๗.....
๕. จัดทำโดย บริษัท แอร์เซฟ จำกัด.....
๖. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อวันที่ ๑ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๕๙.....
๗. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้าย ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เมื่อวันที่ ๑๙ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๙.....
๘. รายละเอียดโครงการ แสดงรายละเอียดโครงการทั้งหมดในบทที่ ๒ ของรายงานฉบับนี้.....

สารบัญ

หน้า

จดหมายนำส่ง

แบบ ตต.1

แบบ ตต.2

สารบัญ

สารบัญรูป

สารบัญตาราง

บทที่ 1 บทนำ	1-1
1.1 บทนำ	1-1
1.2 ความเป็นมาของรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	1-1
 บทที่ 2 รายละเอียดของโครงการ	 2-1
2.1 ที่ตั้งโครงการ	2-1
2.2 ขนาดพื้นที่โครงการ	2-1
2.3 ลักษณะโครงการและการใช้ประโยชน์	2-1
2.4 การบริหารโรงแรม	2-6
2.5 ระบบสาธารณูปโภค	2-6
2.5.1 น้ำใช้	2-6
2.5.2 การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	2-8
2.5.3 ระบบระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	2-9
2.5.4 การจัดการขยะมูลฝอย	2-10
2.5.5 ระบบไฟฟ้า	2-10
2.5.6 ระบบป้องกันอัคคีภัย	2-11
2.5.7 ระบบจราจรและที่จอดรถ	2-12
2.6 พื้นที่สีเขียว	2-12

สารบัญ (ต่อ)

หน้า

บทที่ 3 ผลการปฏิบัติตามมาตรการด้านสิ่งแวดล้อม	3-1
3.1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
3.2 การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-1
3.2.1 คุณภาพน้ำทิ้ง	3-21
3.2.2 คุณภาพน้ำผิวดิน	3-31
3.2.3 คุณภาพน้ำดิบและน้ำประปา	3-37
 บทที่ 4 บทสรุปและข้อเสนอแนะ	 4-1

ภาคผนวก

ภาคผนวก ก	สำเนาหนังสือเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ
ภาคผนวก ข	สำเนาจดหมายนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ฉบับล่าสุด
ภาคผนวก ค	เอกสารใบอนุญาตประกอบธุรกิจ
ภาคผนวก ง	ภาพถ่ายการดำเนินการต่างๆ ของโรงแรม
ภาคผนวก จ	หนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ภาคผนวก ฉ	ใบรับรองผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ
ภาคผนวก ช	นโยบายด้านสิ่งแวดล้อม สังคม และความยั่งยืน
ภาคผนวก ซ	กิจกรรมมวลชนสัมพันธ์
ภาคผนวก ฌ	รายงานการจัดการขยะ
ภาคผนวก ฎ	เอกสารการฝึกซ้อมแผนฉุกเฉิน
ภาคผนวก ฏ	เอกสารตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย
ภาคผนวก ฐ	หลักฐานการสูบตะกอน
ภาคผนวก ร	ตัวอย่างรายงานการตรวจสอบระบบไฟฟ้า
ภาคผนวก ฏ	หลักฐานการส่งน้ำใช้จากภายนอก

สารบัญรูป

	หน้า
รูปที่ 2.1-1	ที่ตั้งโครงการ
รูปที่ 2.1-2	สภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการ
รูปที่ 2.2-1	ผังบริเวณโรงแรม
รูปที่ 2.4-1	ผังการบริหารงานของโรงแรม
รูปที่ 3.2.1-1	จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง
รูปที่ 3.2.1-2	ผลตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียย้อนหลัง 3 ปี
รูปที่ 3.2.1-3	ผลตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งในบ่อพักน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียย้อนหลัง 3 ปี
รูปที่ 3.2.2-1	จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน
รูปที่ 3.2.2-2	ผลตรวจวัดคุณภาพน้ำคลองพม่าหลงย้อนหลัง 3 ปี
รูปที่ 3.2.3-1	ผลตรวจวัดคุณภาพน้ำประปาย้อนหลัง 3 ปี

สารบัญตาราง

	หน้า
ตารางที่ 2.2-1	การใช้พื้นที่ของโครงการ 2-4
ตารางที่ 3.1-1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ ประจำปีเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 3-2
ตารางที่ 3.2-1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ ประจำปีเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 3-16
ตารางที่ 3.2.1-1	ดัชนีคุณภาพน้ำที่ทำการตรวจวัดและวิเคราะห์น้ำเสียและน้ำทิ้ง 3-24
ตารางที่ 3.2.1-2	ผลตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าบ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียรวม 3-24
ตารางที่ 3.2.1-3	ผลตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ออกจากบ่อขัดแต่งของระบบบำบัดน้ำเสียรวม 3-24
ตารางที่ 3.2.1-4	ผลตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าถังบำบัดน้ำเสียรวม 3-28
ตารางที่ 3.2.1-5	ผลตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ออกจากถังบำบัดน้ำเสียรวม 3-28
ตารางที่ 3.2.2-1	ดัชนีคุณภาพน้ำที่ทำการตรวจวัดและวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดิน 3-32
ตารางที่ 3.2.2-2	ผลตรวจวัดคุณภาพน้ำในคลองพม่าหลง 3-33
ตารางที่ 3.2.3-1	ดัชนีคุณภาพน้ำที่ทำการตรวจวัดและวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปา 3-38
ตารางที่ 3.2.3-2	ผลตรวจวัดคุณภาพน้ำดิบ 3-39
ตารางที่ 3.2.3-3	ผลตรวจวัดคุณภาพน้ำประปา 3-39